



СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ШУБЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

31.07.2024 г. № 309
п. Шуберское

Об утверждении Правил складирования и временного хранения строительных материалов на территории Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», решением Совета народных депутатов Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 16.07.2012 № 108 «Об утверждении Правил благоустройства территорий Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области» Совет народных депутатов Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Правила складирования и временного хранения строительных материалов на территории Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области согласно приложению 1.

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области», разместить на официальном сайте органов местного самоуправления Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (shuberskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru).

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области Иванова С.Ю.

ГЛАВА ШУБЕРСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



С.Ю. ИВАНОВ

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ШУБЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ



А.П. ПЯДУХОВА

Приложение
к решению Совета народных
депутатов Шуберского сельского
поселения Новоусманского
муниципального района
Воронежской области
от 31.08.2024 г. № 309

**Правила
складирования и временного хранения строительных материалов
на территории Шуберского сельского поселения Новоусманского
муниципального района Воронежской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила складирования и временного хранения строительных материалов на территории Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее - Правила) устанавливают единый порядок по складированию и временному хранению строительных материалов на территории Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области (далее - Шуберское сельское поселение).

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовой формы.

1.3. В Правилах используются следующие основные понятия и термины:

- строительный материал – материал, в том числе штучный, предназначенный для изготовления строительных изделий и возведения строительных конструкций зданий и сооружений;

- бытовой лом черных и цветных металлов - лом изделий бытового назначения, определенных Перечнем предметов бытового назначения из черных и цветных металлов;

- прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком, установленным законом Воронежской области;

- приусадебный земельный участок – земельный участок в черте поселения, который используется для производства сельскохозяйственной продукции, а также для возведения жилого дома, производственных, бытовых и иных зданий, строений, сооружений с соблюдением градостроительных

регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

2. Порядок складирования и временного хранения строительных материалов

2.1. Складирование и временное хранение строительных материалов на территории Шуберского сельского поселения осуществляется без получения разрешения на складирование и временное хранение строительных материалов (далее - Разрешение):

- на приусадебных земельных участках;
- на земельных участках, принадлежащих на вещном праве юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;
- в складских помещениях;
- на территориях различного вида производств;
- на участках территорий строительных площадок, определенных проектом организации строительства под площадки для складирования строительных материалов.

2.2. Складирование и хранение бытового лома черных и цветных металлов вне мест, установленных пунктом 2.1 настоящих Правил, запрещено.

2.3. Хранение строительных материалов вне мест, установленных пунктом 2.1 настоящих Правил, допускается в исключительных случаях только на период строительства, реконструкции, капитального строительства и иных видов строительных работ при наличии Разрешения, выдаваемого в порядке, установленном разделом 3 настоящих Правил, при условии:

- недопущения создания различного рода препятствий для проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях, движения пешеходов;
- отсутствия угрозы безопасности дорожного движения;
- сохранения пожарных проездов, соблюдения требований противопожарной безопасности;
- сохранности зеленых насаждений;
- отсутствия затемнения окон жилых помещений.

3. Порядок получения Разрешения на складирование и временное хранение строительных материалов

3.1. Для получения Разрешения заявитель обращается в администрацию Шуберского сельского поселения с заявлением по форме согласно приложению 1 к настоящим Правилам.

3.2. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

- документ, удостоверяющий личность заявителя;
- документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);

- правоустанавливающие документы на земельный участок;
- разрешение на строительство, реконструкцию (для объектов, на строительство которых требуется получение разрешения) либо иной документ, позволяющий выдать Разрешение.

3.3. В течение 5 дней с момента поступления заявления администрация Шуберского сельского поселения производит проверку предоставленных документов и выдает Разрешение, либо отказывает в выдаче такого Разрешения с указанием причины отказа. Форма Разрешения приведена в приложении 2 к настоящим Правилам.

3.4. Разрешение выдается на срок действия разрешения на строительство или реконструкцию.

В случае если разрешение на строительство или реконструкцию не требуется, Разрешение на временное складирование выдается на срок, не превышающий время, необходимое для выполнения соответствующего вида работ и указанное в заявлении, но не более трех месяцев.

3.5. В выдаче Разрешения может быть отказано в следующих случаях:

- непредставление заявителем документов, указанных в пункте 3.2 настоящих Правил;
- истечение срока действия разрешения на строительство;
- при возможности размещения строительных материалов на принадлежащем заявителю земельном участке;
- угрозы безопасности дорожного движения;
- систематического (более двух раз) несоблюдения заявителем правил и сроков складирования строительных материалов;
- на основании судебного акта.

Форма отказа приведена в приложение 3 настоящим Правилам.

3.6. Срок действия Разрешения может быть продлен на основании заявления о продлении срока временного хранения. Заявление о продлении сроков временного хранения должно быть подано не менее чем за 5 (пять) календарных дней до истечения срока действия такого Разрешения. В заявлении обязательно указывается основание для продления Разрешения и срок, на который необходимо продлить действие Разрешения. Указанный срок не может быть более 1 (одного) месяца.

3.7. В продлении срока действия Разрешения может быть отказано в случае, если заявление подано после истечения срока действия такого Разрешения.

3.8. Срок действия Разрешения при переходе права на объекты капитального строительства сохраняется.

3.9. По истечении срока действия Разрешения, территория, на которой производилось разрешенное складирование и временное хранение строительных материалов, должна быть приведена в порядок, выровнена и очищена от различного рода мусора и отходов.

3.10. Выдача Разрешения осуществляется без взимания платы.

3.11. Для возобновления складирования строительных материалов необходимо вновь оформить Разрешение в установленном настоящими Правилами порядке.

3.12. Выданные Разрешения (отказы в выдаче разрешений) регистрируются в письменном журнале. Форма Журнала приведена в приложении 4 к настоящим Правилам.

4. Ответственность за содержание мест складирования и временного хранения строительных материалов

4.1. Ответственность за содержание мест складирования и временного хранения строительных материалов возлагается на лицо, осуществляющее складирование, хранение строительных материалов.

4.2. Ответственность за нарушение настоящих Правил несут лица, осуществляющие складирование, хранение строительных материалов на основании и в порядке, установленными законодательством Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами.

Приложение 1
к Правилам складирования и
временного хранения строительных
материалов на территории
Шуберского сельского поселения
Новоусманского муниципального
района Воронежской области

Форма

В администрацию Шуберского
сельского поселения

(наименование юридического лица,
ОГРН, Ф.И.О. должностного или
физического лица, адрес, телефон)

**Заявление
на получение разрешения на складирование и временное хранение
строительных материалов**

Прошу разрешить складирование и временное хранение строительных
материалов на прилегающей территории к земельному участку,
принадлежащему мне на праве _____,
(вид права)

расположенному по адресу: _____
(место расположения)

Вид строительных материалов: _____
в связи со строительством, реконструкцией
(нужное подчеркнуть)

на основании _____
(документ-основание, либо указывается, что основание не требуется)

на срок до _____.

Дата

подпись

расшифровка

Приложение 2
к Правилам складирования и
временного хранения строительных
материалов на территории
Шуберского сельского поселения
Новоусманского муниципального
района Воронежской области

форма

**Разрешение № _____
на складирование и временное хранение
строительных материалов**

« _____ » _____ 20 ____

(Ф.И.О. заявителя, наименование юридического лица, индивидуального
предпринимателя)

Вид строительных материалов: _____.

Адрес (место хранения) строительных материалов: _____.

Основание: _____.

Срок действия настоящего разрешения – до « _____ » _____ 20 ____ г.

Должность лица, выдавшего
разрешение

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Действие настоящего разрешения продлено – до « _____ » _____ 20 ____ г.

Должность лица, выдавшего
разрешение

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение 3
к Правилам складирования и
временного хранения строительных
материалов на территории
Шуберского сельского поселения
Новоусманского муниципального
района Воронежской области

форма

Отказ № _____
в выдаче разрешения на складирование и временное хранение
строительных материалов

« _____ » _____ 20__

(Ф.И.О. заявителя, наименование юридического лица, индивидуального
предпринимателя)

отказано в предоставлении разрешения на временное складирование и
хранение строительных материалов по адресу: _____,
местонахождение участка

по следующим основаниям: _____
основание для отказа

Должность лица, выдавшего
разрешение

(подпись)

(фамилия, инициалы)

