**03 (10)**

(месяц) (номер)

**ВЕСТНИК**

**муниципальных правовых актов**

**Шуберского сельского поселения**

**Новоусманского муниципального района**

**Воронежской области**

**13.03.2025 г.**

**Учредитель:**

**Совет народных депутатов**

**Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области**



АДМИНИСТРАЦИЯ

ШУБЕРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НОВОУСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

13.03.2025 г. №37

п. Шуберское

О продаже на открытом аукционе

муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, Порядком управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области, утвержденным решением Совета народных депутатов Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области от 11.04.2011 № 57, решением Совета народных депутатов Новоусманского муниципального района Воронежской области от 13.12.2024 года № 349 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Шуберскогосельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области на 2025 год», администрация Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области **постановляет:**

1. Объявить о продаже на открытом аукционе имущественного комплекса согласно приложению к настоящему постановлению, первоначальная рыночная стоимость которого составляет 490051 (четыреста девяносто тысяч пятьдесят один) рубль 00 копеек без учета НДС, шаг аукциона – 5000 рублей 00 копеек.

2. Назначить продавцом вышеуказанного имущественного комплекса администрацию Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области.

3. Администрации Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) и на специализированной электронной площадке РТС-тендер ([www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

4. Администрации Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области по результатам аукциона заключить с победителем аукциона договор купли- продажи.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Шуберского

сельского поселения С.Ю. Иванов

Приложение к постановлению администрации Шуберского сельского поселения Новоусманского муниципального района Воронежской области

от 13.03.2025 г. № 37

**Имущественный комплекс, подлежащий приватизации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Адрес объекта | Площадь, кв.м | Рыночная оценка, руб. |
| 2 | 3 | 4 | 5 |
| Дом блокированной застройки, назначение: жилое, одноэтажное, кадастровый номер: 36:16:5101006:178  Земельный участок (1/2 доля), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 36:16:5101006:24 | Воронежская область, Новоусманский район, п. Шуберское,  ул. Пионерская, 3/1  Воронежская область, Новоусманский район, п. Шуберское,  ул. Пионерская, земельный участок 3/1 | 25,7  200,0 | 282651,00  (двести восемьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят один рубль 00 копеек)  207400,00  (двести семь тысяч четыреста рублей 00 копеек) |